



VILLAGE DE SENNEVILLE  
PROVINCE DE QUÉBEC

## AVIS PUBLIC

DEMANDE DE  
DÉROGATION MINEURE  
NUMÉRO 2024-00081

## PUBLIC NOTICE

APPLICATION FOR  
MINOR EXEMPTION  
NUMBER 2024-00081

Le Conseil Municipal doit statuer sur une demande de dérogation mineure ci-après décrite lors de sa séance ordinaire du 23 juillet 2024, à 19h00, qui aura lieu au Centre communautaire George-McLeish, situé au 20, avenue Morningside à Senneville.

Municipal Council shall decide on the application for a minor exemption listed below at its regular sitting of July 23, 2024, at 7:00 p.m. at the George-McLeish Community Center, 20 Morningside Avenue in Senneville.

### 1, avenue Elmwood

### 1 Elmwood Avenue

L'objet de la demande est d'accorder une dérogation mineure relativement à :

The purpose of the application is to grant a minor exemption pertaining to:

- La construction d'un sauna (Bâtiment accessoire) en cour latéral (face au chemin de Senneville), alors que l'article 4.1.3 du règlement de zonage no. 448 n'autorise pas ce type de bâtiment accessoire ;
- L'ajout d'une superficie de construction accessoire de 9 m<sup>2</sup> pour un total de superficie de constructions accessoires représentant 21%, plutôt que le maximum autorisé de 15%

- The construction of a sauna (accessory building) in the lateral yard (facing Senneville Road), whereas section 4.1.3 of zoning By-law No. 448 does not authorize this type of accessory building;
- The addition of an accessory building area of 9 m<sup>2</sup> for a total accessory building area of 21%, rather than the authorized maximum of 15%

Cet avis est publié en conformité avec le Règlement numéro 440 sur les dérogations mineures.

This notice is published in accordance with the Minor Exemption By-law number 440.

Toute personne intéressée par la demande de dérogation mineure pourra se faire entendre auprès du Conseil Municipal lors de sa séance du 23 juillet 2024.

Any person interested by this application for a minor exemption may address the Municipal Council at its sitting of July 23, 2024.

Donné à Senneville, le 5 juillet 2024  
Given at Senneville July 5, 2024

*Original signé / Original signed*

---

Hamlyne Guirand, Greffière Adjointe/Assistant Clerk