



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue au centre communautaire George-McLeish, situé au 20, avenue Morningside le mardi 25 février 2025, à 19h00, à laquelle sont présents :

Minutes of the regular sitting of the Municipal Council held at the George-McLeish Community Centre, located at 20 Morningside Avenue, on Tuesday, February 25, 2025, at 7:00 p.m., at which are present:

Mairesse / Mayor

Julie Brisebois

Les conseillers / Councillors:

Stephen Lee, Michelle Jackson Trepanier, Dennis Dicks et Tanya Narang

Invité / Guest :

Absents / Absent

Pierre Matuszewski

Sont également présents/ Also present:

Robert Malek, Directeur Général / Director General
Hamlyne Guirand, Greffière / Clerk

OUVERTURE DE LA SÉANCE

OPENING OF THE MEETING

La Mairesse, Julie Brisebois, salue le Directeur Général, monsieur Robert Malek, ainsi que la greffière, madame Hamlyne Guirand.

The Mayor, Julie Brisebois, greets the Director General, Mr. Robert Malek, and the Clerk, Ms. Hamlyne Guirand.

Elle mentionne que le commandant Goyette, du Service de police de la Ville de Montréal (SPVM), est absent pour cette séance.

She mentions that Commander Goyette from the *Service de police de la Ville de Montréal* (SPVM) is unable to attend this meeting.

Tous formant quorum, la Mairesse déclare la séance ouverte à 19 h.

All forming a quorum, the Mayor declares the meeting open at 7 p.m.

Elle mentionne que la séance est filmée et que la vidéo sera disponible dès le lendemain, sur le site Internet de Senneville.

She mentions that the session is filmed and that the video will be available the next day, on the Senneville website.

2025-02-009 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. ADOPTION OF THE AGENDA

Il est **Proposé** par la Conseillère Michelle Jackson Trepanier
Appuyé par le Conseiller Stephen Lee
et **RÉSOLU** :

It is **Moved** by Councillor Michelle Jackson Trepanier
Seconded by Councillor Stephen Lee
and **RESOLVED**:

QUE l'ordre du jour de la présente séance ordinaire du Conseil municipal soit adopté tel que soumis.

THAT the agenda of the present regular sitting of the Municipal Council be adopted as submitted.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

2. PRÉSENTATION – aucune

2. PRESENTATION - none

3. PÉRIODE DE QUESTIONS (15 minutes)

3. QUESTION PERIOD (15 minutes)

La Mairesse rappelle aux citoyens les règles de cette période de questions publiques et invite les citoyens détenant des documents pour l'administration à attendre d'être invités à le faire et à les déposer auprès de la greffière. Elle rappelle également que les citoyens peuvent envoyer leurs questions via la plateforme de requêtes en ligne à tout moment et qu'il n'est pas nécessaire d'attendre la séance du conseil pour le faire.

The Mayor reminds citizens of the rules of this public question period and invites citizens holding documents for the administration to wait until they are invited to do so, and to deposit them with the Clerk. She also reminds citizens that they can send their questions via the online request platform at any time, and that it is not necessary to wait until the council meeting to do so.



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

Aucune question n'a été reçue via la plateforme de requêtes en ligne pour cette séance.

No questions were received via the online request platform for this sitting.

La Mairesse répond aux questions posées par l'assistance.

The Mayor answers questions from the audience.

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4. ADOPTION OF THE MINUTES

2025-02-010

4.1. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal tenue le 28 janvier 2025.

4.1. Adoption of the minutes of the regular sitting of the Municipal Council held on January 28, 2025.

Il est **Proposé** par la Conseillère Michelle Jackson Trepanier
Appuyé par le Conseiller Stephen Lee
et **RÉSOLU** :

It is **Moved** by Councillor Michelle Jackson Trepanier
Seconded by Councillor Stephen Lee
and **RESOLVED**:

QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal tenue le 28 janvier 2025, soit adopté tel que soumis.

THAT the minutes of the regular sitting of the Municipal Council held on January 28, 2025, be adopted as submitted.

QUE ledit procès-verbal a été remis à chaque membre du Conseil conformément aux dispositions de l'article 333 de la *Loi sur les Cités et Villes*.

THAT said minutes were given to each member of the Council in accordance with the provisions of section 333 of the *Cities and Towns Act*.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

5. ADMINISTRATION, FINANCES, AFFAIRES JURIDIQUES ET RESSOURCES HUMAINES

5. ADMINISTRATION, FINANCE, LEGAL AFFAIRS AND HUMAN RESOURCES

5.1. ADMINISTRATION

5.1. ADMINISTRATION

5.2. FINANCES

5.2. FINANCES

2025-02-011

5.2.1. Approbation des opérations financières.

5.2.1. Approval of the financial transactions.

Il est **Proposé** par la Conseillère Tanya Narang,
Appuyé par le Conseiller Dennis Dicks,
et **RÉSOLU** :

It is **Moved** by Councillor Tanya Narang,
Seconded by Councillor Dennis Dicks,
and **RESOLVED**

D'APPROUVER la liste des comptes payables pour la période du 29 janvier au 12 février 2025 tel que soumis, relativement à des dépenses imputables à des activités financières et d'investissement totalisant **2 365 033.33 \$**;

TO APPROVE the list of accounts payable for the period of January 29th to February 12, 2025, as submitted, for expenses attributable to financial and investment activities totaling **\$2,365,033.33**.

ET
D'APPROUVER la liste des paiements préautorisés, déboursés émis et paiements électroniques, pour la même période, tel que présentée totalisant **76 278.81 \$**;

AND
TO APPROVE the list of pre-authorized payments, disbursements issued and electronic payments, for the same period, as presented, totalling **\$76,278.81**.

QUE tous ces paiements, totalisant **2 441 312.14 \$**, soient prélevés à même le compte du Village de Senneville, à la Banque de Montréal, succursale de l'Île-Perrot.

THAT all these payments, totaling **\$2,441,312.14**, be drawn from the Village of Senneville's account at the Bank of Montreal, Île-Perrot branch.

ET
D'APPROUVER la liste des **salaires versés** pour le mois de **janvier 2025**, telle que déposée devant le Conseil :

AND
TO APPROVE the list of the **paid salaries** for the month of **January 2025**, as filed with the Council:

Rémunération des élus :	6 741.23 \$
Salaires des employés :	44 731.77 \$

Remuneration of elected officials:	\$ 6,741.23
Salaries of employees:	\$ 44,731.77

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

2025-02-012

5.2.2. Participation des membres du conseil aux conférences de l'UMQ et de la FCM et autorisation des dépenses associées.

5.2.2. Participation of Council members in UMQ and FCM conferences and authorization of associated expenses.



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

ATTENDU QUE l'article 25 de la *Loi sur le traitement des élus municipaux* (RLRQ, chapitre T-11.001) prévoit que tout membre du conseil doit obtenir une autorisation préalable du conseil pour poser un acte entraînant une dépense pour la municipalité dans l'exercice de ses fonctions;

ATTENDU QUE la participation aux événements organisés par l'Union des municipalités du Québec (UMQ) et la Fédération canadienne des municipalités (FCM) contribue au perfectionnement des élus municipaux et à l'enrichissement de leur expertise;

EN CONSÉQUENCE,

Il est **Proposé** par la Conseillère Michelle Jackson Trepanier, **Appuyé** par le Conseiller Stephen Lee, et **RÉSOLU** :

D'AUTORISER la mairesse **Julie Brisebois** ainsi que la conseillère **Tanya Narang** à participer aux Assises annuelles de l'UMQ, qui se tiendront du 14 au 16 mai 2025, et à acquitter les frais d'inscription, de transport, de repas et d'hébergement afférents.

D'AUTORISER le conseiller **Dennis Dicks** à participer au Congrès annuel de la FCM, qui se tiendra du 29 mai au 1^{er} juin 2025, et à acquitter les frais d'inscription, de transport, de repas et d'hébergement afférents.

D'AUTORISER la trésorière à procéder au remboursement des frais occasionnés par la participation des élus aux congrès mentionnés, incluant les frais d'inscription, les frais de transport et toute autre dépense admissible selon les politiques de la municipalité.

D'IMPUTER ces dépenses conformément au budget d'opération du Village de Senneville.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

5.3. AFFAIRES JURIDIQUES

5.4. RESSOURCES HUMAINES

5.4.1. Approbation des augmentations de rémunération pour le personnel administratif permanent pour l'année financière 2025

ATTENDU QUE le budget municipal pour l'année 2025 a été adopté lors de la séance extraordinaire du 17 décembre 2024 et prévoit des ajustements de rémunération pour le personnel administratif permanent;

ATTENDU QUE le Directeur Général a présenté au Conseil les recommandations d'augmentation salariale pour le personnel administratif permanent, conformément aux objectifs budgétaires et aux normes en vigueur;

EN CONSÉQUENCE,

Il est **Proposé** par la Conseillère Tanya Narang, **Appuyé** par le Conseiller Dennis Dicks, et **RÉSOLU** :

WHEREAS Article 25 of the *Act respecting the remuneration of elected municipal officers* (CQLR, chapter T-11.001) states that any Council member must obtain prior authorization from the Council before incurring an expense for the municipality in the exercise of their duties;

WHEREAS participation in events organized by the *Union des municipalités du Québec* (UMQ) and the Federation of Canadian Municipalities (FCM) contributes to the professional development of municipal elected officials and enhances their expertise;

THEREFORE,

It is **Moved** by Councillor Michelle Jackson Trepanier, **Seconded** by Councillor Stephen Lee, and **RESOLVED**

TO AUTHORIZE Mayor **Julie Brisebois** and Councillor **Tanya Narang** to participate in the Annual Conference of the UMQ, to be held from May 14 to May 16, 2025, and to cover the associated registration, transportation, meals and accommodation fees.

TO AUTHORIZE Councillor **Dennis Dicks** to participate in the Annual Conference of the FCM, to be held from May 29 to June 1, 2025, and to cover associated registration, transportation, meals and accommodation fees.

TO AUTHORIZE the Treasurer to reimburse the expenses incurred by the elected officials for their participation in the aforementioned conferences, including registration fees, transportation costs, and any other eligible expenses according to municipal policies.

TO CHARGE these expenses to the Village of Senneville's operating budget.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

5.3. LEGAL AFFAIRS

5.4. HUMAN RESOURCES

5.4.1. Approval of Salary Increases for Permanent Administrative Staff for the 2025 Fiscal Year

WHEREAS the municipal budget for the year 2025 was adopted at the extraordinary sitting on December 17, 2024, and includes salary adjustments for permanent administrative staff;

WHEREAS the Director General presented to the Council the recommended salary increases for permanent administrative staff, in line with the budgetary objectives and applicable standards;

THEREFORE,

It is **Moved** by Councillor Tanya Narang, **Seconded** by Councillor Dennis Dicks, and **RESOLVED**

2025-02-013



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

D'APPROUVER les augmentations de rémunération ainsi que l'échelle salariale du personnel administratif et du Directeur Général pour l'année financière 2025, telles que présentées au Conseil et en conformité avec le budget municipal adopté pour l'année 2025.

TO APPROVE the salary increases and the salary scale for the administrative staff and the Director General for the 2025 fiscal year, as presented to the Council and in accordance with the municipal budget adopted for 2025.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

6. SERVICES TECHNIQUES ET TRAVAUX PUBLICS

6. TECHNICAL SERVICES AND PUBLIC WORKS

2025-02-014

6.1. Approbation de la programmation de travaux no.1 pour les années 2024 à 2028 (TECQ)

6.1. Approval of the work program no.1 for the years 2024-2028 (TECQ)

ATTENDU QUE le Village de Senneville a pris connaissance du Guide relatif aux modalités de versement de la contribution gouvernementale dans le cadre du *Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec* (TECQ) pour les années 2024 à 2028;

WHEREAS the Village of Senneville has taken cognizance of the *Guide relatif aux modalités de versement de la contribution gouvernementale dans le cadre du Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec* (TECQ) pour les années 2024 à 2028;

ATTENDU QUE le Village de Senneville doit respecter les modalités de ce guide qui s'appliquent à lui pour recevoir la contribution gouvernementale qui lui a été confirmée dans une lettre de la Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation;

WHEREAS the Village of Senneville must comply with the terms and conditions of this guide in order to receive the government contribution confirmed in a letter from the *Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation*.

EN CONSÉQUENCE :

THEREFORE:

Il est **Proposé** par le Conseiller Stephen Lee,
Appuyé par la Conseillère Michelle Jackson Trepanier,
et **RÉSOLU** :

It is **Moved** by Councillor Stephen Lee,
Seconded by Councillor Michelle Jackson Trepanier,
and **RESOLVED**:

QUE le Village de Senneville s'engage à respecter les modalités du guide qui lui sont applicables;

THAT the Village of Senneville agrees to abide by the terms and conditions of the guide applicable to it;

QUE le Village de Senneville s'engage à être le seul responsable et à dégager le gouvernement du Canada et le gouvernement du Québec ainsi que leurs ministres, hauts fonctionnaires, employés et mandataires de toute responsabilité quant aux réclamations, aux exigences, aux pertes, aux dommages et aux coûts de toutes sortes ayant comme fondement une blessure infligée à une personne, le décès de celle-ci, des dommages causés à des biens ou la perte de biens attribuable à un acte délibéré ou négligent découlant directement ou indirectement des investissements réalisés au moyen de l'aide financière obtenue dans le cadre du programme de la TECQ 2024-2028;

THAT the Village of Senneville agrees to be solely responsible for and to hold harmless the Government of Canada and the Government of Quebec and their ministers, officers, employees and agents from and against any and all claims, demands, losses, damages and costs of any kind arising out of injury to or death of any person, damage to or loss of property caused by any wilful or negligent act or omission resulting directly or indirectly from investments made with financial assistance obtained under the TECQ 2024-2028 program;

QUE le Village de Senneville approuve le contenu et autorise l'envoi au Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de la programmation de travaux **no.1** ci-jointe et de tous les autres documents exigés par le Ministère en vue de recevoir la contribution gouvernementale qui lui a été confirmée dans une lettre de la Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation;

THAT the Village of Senneville approves the content and authorizes the sending to the *Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation* of the attached work program **no.1** and all other documents required by the Ministère in order to receive the government contribution confirmed to it in a letter from the *Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation*;

QUE le Village de Senneville s'engage à déposer annuellement une mise à jour de sa programmation de travaux durant la période du 1er octobre au 15 février inclusivement;

THAT the Village of Senneville undertakes to submit an annual update of its work program during the period from October 1 to February 15 inclusively;

QUE le Village de Senneville s'engage à réaliser les investissements autonomes qui lui sont imposés pour l'ensemble des cinq années du programme;

THAT the Village of Senneville undertakes to make the required independent investments for the entire five-year program;



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

QUE le Village de Senneville s'engage à informer le Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de toute modification apportée à la programmation de travaux approuvés par la présente résolution.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

7. CIRCULATION ET MOBILITÉ DURABLE

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

Compte-rendu récréatif

La conseillère Michelle Jackson Trepanier fait le point sur les activités récréatives municipales et les événements à venir.

Elle rappelle aux citoyens que les inscriptions en ligne pour le camp de jour Air en Fête sont en cours.

La conseillère Jackson Trepanier présente également le programme Surveillance de quartier de Senneville, une initiative citoyenne actuellement coordonnée par Laura Sykes. Elle rappelle que le Programme de surveillance de quartier est une initiative citoyenne qui encourage les voisins à surveiller leurs propriétés respectives et à signaler toute activité suspecte, d'abord à la police, puis au coordonnateur du programme, qui fait ensuite circuler les informations pertinentes pour décourager la criminalité dans le quartier. Elle invite les citoyens intéressés à s'inscrire à la liste de diffusion du programme en écrivant à Laura à l'adresse sqsennevillenw@gmail.com. Elle précise que cette même démarche s'applique à ceux qui souhaitent mettre à jour leurs coordonnées ou retirer leur adresse de la liste. À cet effet, elle informe les citoyens qu'une lettre de réintroduction sera envoyée dans les prochains jours.

9. COMMUNICATIONS

10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

2025-02-015

10.1. Approbation des demandes de permis et de certificats assujetties au Règlement sur les Plans d'Implantation et d'Intégration Architecturale.

CONSIDÉRANT QUE le Règlement numéro 452 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), auquel sont assujetties les propriétés qui suivent, exige que préalablement à l'émission d'un certificat d'autorisation et/ou d'un permis de construction, les plans soient soumis pour approbation du conseil;

CONSIDÉRANT QUE les demandes ont été analysées par le Comité consultatif d'urbanisme lors de la séance du 3 février 2025;

EN CONSÉQUENCE,

Il est **proposé** par le Conseiller Dennis Dicks,
Appuyé par la Conseillère Tanya Narang,
et **RÉSOLU** :

QUE les plans et documents associés aux demandes suivantes soient approuvés :

THAT the Village of Senneville undertakes to inform the *Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation* of any changes made to the program of work approved by this resolution.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

7. CIRCULATION AND SUSTAINABLE MOBILITY

8. RECREATION, CULTURE AND COMMUNITY LIFE

Recreational update

Councillor Michelle Jackson Trepanier provides an update on municipal recreational activities and upcoming events.

She reminds citizens that online registration for the *Air en Fête* day camp is ongoing.

Councillor Jackson Trepanier also presents the Senneville Neighbourhood Watch program; a community initiative currently coordinated by Laura Sykes. She reminds residents that the Neighbourhood Watch Program is a citizen-led initiative that encourages neighbors to monitor their respective properties and report any suspicious activity—first to the police and then to the program coordinator, who subsequently circulates relevant information to help deter crime in the neighborhood. She invites interested residents to subscribe to the program's mailing list by contacting Laura at sqsennevillenw@gmail.com. She also notes that the same process applies to those wishing to update their contact information or remove their address from the list. In this regard, she informs residents that a reintroduction letter will be sent in the coming days.

9. COMMUNICATIONS

10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

10.1. Approval of permits and certificates requests subject to the Site Planning and Architectural Integration Program By-law.

WHEREAS By-law number 452 on site planning and architectural integration programs (SPAIP), to which the following properties are subject, requires that prior to the issuance of an authorization certificate and/or a building permit, the plans must be submitted for council approval;

WHEREAS the requests were reviewed by the Planning Advisory Committee at the meeting of February 3, 2025;

THEREFORE,

It is **moved** by Councillor Dennis Dicks,
Seconded by Councillor Tanya Narang,
and **RESOLVED**:

THAT the plans and documents associated with the following requests be approved:



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

Adresse/Address	No de demande/ Request Number	Projet / Project	Date dépôt documents/ Document Deposit Date
5, avenue Angus	2024-00154	Agrandissement d'un bâtiment principal (residence)/Extension of a main building (residence)	15/01/2025
44, avenue Tunstall	2025-00004	Galerie/ Deck	12/01/2025 et/and 13/01/2025
18, chemin de Senneville	2024-00008	Modification d'une construction accessoire (véranda)/Modification of an accessory construction (veranda)	20/01/2025

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

2025-02-016

**10.2. Renouvellement de mandats – Comité consultatif
d'urbanisme (CCU) – Membres résidents**

**10.2. Reappointment – Planning Advisory Committee
(PAC) -Resident members**

CONSIDÉRANT QUE la municipalité, par sa résolution **2023-01-694**, a renouvelé le mandat de **Nina Hodge** à titre de membre résident du Comité consultatif d'urbanisme pour une période de deux (2) ans, soit jusqu'au **28 février 2025**;

WHEREAS the municipality, by its resolution **2023-01-694**, renewed the term of **Nina Hodge** as a resident member of the Planning Advisory Committee for a period of two (2) years, ending on **February 28, 2025**;

CONSIDÉRANT QUE, par cette même résolution, la municipalité a renouvelé le mandat de **Andrew Wozny** à titre de membre résident du Comité consultatif d'urbanisme pour une période de deux (2) ans, soit jusqu'au **28 février 2025**;

WHEREAS, by the same resolution, the municipality renewed the term of **Andrew Wozny** as a resident member of the Planning Advisory Committee for a period of two (2) years, ending on **February 28, 2025**;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil souhaite prolonger les mandats de **Nina Hodge** et **Andrew Wozny** à titre de membres résidents du Comité consultatif d'urbanisme pour une période additionnelle de deux (2) ans;

WHEREAS the Council wishes to extend the terms of **Nina Hodge** and **Andrew Wozny** as resident members of the Planning Advisory Committee for an additional two (2) years;

EN CONSÉQUENCE,

THEREFORE,

Il est **proposé** par le Conseiller Dennis Dicks,
Appuyé par la Conseillère Tanya Narang,
et **RÉSOLU** :

It is **Moved** by Councillor Dennis Dicks,
Seconded by Councillor Tanya Narang,
and **RESOLVED**

QUE les mandats de **Nina Hodge** et **Andrew Wozny** à titre de membres résidents du Comité consultatif d'urbanisme soient renouvelés pour une période de deux (2) ans, soit jusqu'au **28 février 2027**.

THAT the terms of **Nina Hodge** and **Andrew Wozny** as resident members of the Planning Advisory Committee be renewed for a period of two (2) years, until **February 28, 2027**.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

11. DÉPENSES ET ENGAGEMENTS

11. EXPENSES AND FUND COMMITMENT

**11.1. Dépôt du certificat de la trésorière sur la
disponibilité des crédits pour l'acquittement des
dépenses et des engagements.**

**11.1. Tabling of the Treasurer's certificate on the
availability of credits for the payment of expenses
and commitments.**

Le certificat de la trésorière sur la disponibilité des crédits pour l'acquittement des dépenses et des engagements est déposé au conseil.

The Treasurer's certificate on the availability of credits for the payment of expenses and commitments is filed with the Council.

**12. AFFAIRES D'AGGLOMÉRATION ET ASSOCIATION
DES MUNICIPALITÉS DE BANLIEUE**

**12. AGGLOMERATION BUSINESS AND ASSOCIATION
OF SUBURBAN MUNICIPALITIES**



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

2025-02-017 **12.1. Opposition à un emprunt de 20 M\$ par l'Agglomération pour le projet QUARTIER NAMUR-HIPPODROME de la Ville de Montréal.**

CONSIDÉRANT QUE, le 23 janvier 2025, l'Agglomération de la Ville de Montréal a adopté le *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet quartier Namur-Hippodrome, RCG 25-002* (le « **Règlement** »);

CONSIDÉRANT QUE, selon le Village de Senneville, l'Agglomération de Montréal n'avait pas le pouvoir, tant en vertu de la *Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations* qu'en vertu du *Décret 1229-2005*, d'adopter le Règlement;

CONSIDÉRANT QUE, selon le Village de Senneville, le Règlement est déraisonnable en ce qu'il fait notamment supporter un fardeau fiscal aux Villes liées, sans préciser les projets et aménagements visés par le Règlement qui devront être assumés par l'Agglomération;

CONSIDÉRANT qu'au surplus, et de façon non limitative, le Règlement est imprécis, incomplet et inintelligible, dont les effets pratiques opèrent une sous-délégation illégale de pouvoirs à des représentants de la Ville de Montréal pour définir, arbitrer et dépenser unilatéralement, non sujette à révision et à supervision par les villes liées, ce qui contrevient notamment aux règles minimales de transparence qui prévalent en matière de gestion des finances publiques ;

CONSIDÉRANT QUE tous les représentants des municipalités membres de l'Association des municipalités de banlieue (AMB/ASM) et qui étaient présents lors de la séance du Conseil d'agglomération de la Ville de Montréal, se sont opposés à l'adoption du Règlement;

CONSIDÉRANT QUE, dans les circonstances, le Village de Senneville veut entreprendre des procédures devant les instances concernées afin que le Règlement ne puisse pas entrer en vigueur ou soit annulé.

EN CONSÉQUENCE,

Il est **Proposé** par la Conseillère Michelle Jackson Trepanier, **Appuyé** par le Conseiller Dennis Dicks, et **RÉSOLU** :

QUE le Village de Senneville confie un mandat au cabinet **Prévost Fortin D'Aoust Avocats** afin de déposer auprès de la Commission municipale du Québec l'opposition du Village de Senneville au *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet quartier Namur-Hippodrome, RCG 25-002*, et de déposer une demande à la Cour supérieure pour faire déclarer la nullité de ce règlement ainsi que de le représenter et de réaliser toutes les démarches nécessaires dans ces instances;

QUE la Mairesse du Village de Senneville, en sa qualité de représentante du Village siégeant au conseil de l'Association des municipalités de banlieue (AMB/ASM), soit mandatée pour suivre lesdites procédures.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

12.1. Opposition to a \$20 million borrowing by the Agglomeration for the NAMUR-HIPPODROME DISTRICT project of the City of Montreal.

WHEREAS, on January 23, 2025, the Agglomeration of the City of Montreal adopted the *By-law authorizing a loan of \$20,000,000 to finance the acquisition of land as part of the Namur-Hippodrome district project, RCG 25-002* (the "**By-law**");

WHEREAS, according to the Village of Senneville, the Montreal Agglomeration did not have the authority, either under the *Act on the Exercise of Certain Municipal Powers in Certain Agglomerations* or under *Decree 1229-2005*, to adopt the By-law;

WHEREAS, according to the Village of Senneville, the By-law is unreasonable in that it notably imposes a fiscal burden on the reconstituted cities while failing to specify the projects and developments contemplated by the By-law that will have to be assumed by the Agglomeration;

WHEREAS, furthermore, and without limitation, the By-law is vague, incomplete, and unintelligible, resulting in an illegal sub-delegation of powers to representatives of the City of Montreal to define, arbitrate, and spend unilaterally, without being subject to review and oversight by the reconstituted cities, which violates, among other things, the minimum transparency rules that apply to public financial management;

WHEREAS all the representatives of the municipalities that are members of the Association of Suburban Municipalities (AMB/ASM) who were present at the sitting of the Montreal Agglomeration Council opposed the adoption of the By-law;

WHEREAS, under the circumstances, the Village of Senneville wishes to initiate proceedings before the relevant authorities so that the By-law either cannot come into force or is annulled.

THEREFORE,

It is **Moved** by Councillor Michelle Jackson Trepanier, **Seconded** by Councillor Dennis Dicks, and **RESOLVED**

THAT the Village of Senneville hereby entrusts the firm **Prévost Fortin D'Aoust Avocats** with the mandate to file, with the *Commission municipale du Québec*, the Village of Senneville's opposition to the *By-law authorizing a loan of \$20,000,000 to finance the acquisition of land as part of the Namur-Hippodrome district project, RCG 25-002*, and to file an application with the Superior Court to have this by-law declared null and void, as well as to represent it and carry out all necessary actions in these proceedings;

THAT the Mayor of the Village of Senneville, in her capacity as the Village's representative on the board of the Association of Suburban Municipalities (AMB/ASM), be mandated to pursue said proceedings.

UNANIMOUSLY ADOPTED.



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

Commentaire de la Mairesse

La Mairesse ajoute que l'ensemble des villes liées ont adopté une résolution similaire afin de s'opposer à l'adoption de ce règlement d'emprunt.

Elle souligne que le niveau d'information reçu, en tant qu'élue, pour voter sur ce règlement était insuffisant. Les villes liées ont jugé important d'envoyer un message fort à la Ville de Montréal quant à l'information qui devrait leur être fournie pour la prise de décision.

La Mairesse précise que les frais juridiques sont partagés entre les villes liées et que le coût pour le Village de Senneville demeure raisonnable afin de participer à cet effort commun.

Mayor's Comments

The Mayor adds that all reconstituted cities have adopted a similar resolution to oppose the adoption of this borrowing by-law.

She emphasizes that the level of information received, as an elected official, to vote on this by-law was insufficient. The reconstituted cities felt it was important to send a strong message to the City of Montreal regarding the information that should be provided to them for decision-making.

The Mayor specifies that legal fees are shared among the reconstituted cities and that the cost for the Village of Senneville remains reasonable to participate in this collective effort.

13. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET SANTÉ PUBLIQUE

13. PUBLIC SECURITY AND PUBLIC HEALTH

14. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DE RÈGLEMENTS

14. NOTICES OF MOTION AND BY-LAWS ADOPTION

15. VARIA

15. VARIA

La Mairesse partage aux citoyens un communiqué de presse de l'Aile parlementaire du Parti libéral du Québec, daté du 30 janvier 2025, concernant les zones inondables.

The Mayor shares with citizens a press release from the *Aile parlementaire du Parti libéral du Québec*, dated January 30, 2025, regarding flood zones.

La Mairesse ajoute que, le 24 février 2024, elle a discuté avec un membre du personnel politique de Gregory Kelley, député de Jacques-Cartier, qui l'a informée qu'au niveau provincial, ils n'en savent pas beaucoup plus que la Municipalité et les citoyens de Senneville. Elle a précisé qu'ils les tiendront informés au fur et à mesure que de nouvelles informations seront disponibles.

The Mayor adds that, on February 24, 2024, she spoke with a member of the political staff of Gregory Kelley, Member of the National Assembly (MNA) for Jacques-Cartier, who informed her that, at the provincial level, they do not have much more information than the Municipality and the citizens of Senneville. She stated that they will keep them informed as new details become available.

Elle ajoute que le bureau de M. Kelley reçoit les informations envoyées par les citoyens et que M. Kelley tente de formuler des recommandations au Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP).

She adds that the office of Mr. Kelley receives the information sent by citizens and that Mr. Kelley will attempt to formulate recommendations to the *Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs* (MELCCFP).

Elle mentionne que, selon le site web du MELCCFP, la nouvelle réglementation devrait être mise en place en 2025. Elle informe les citoyens qu'elle va les garder informés sur le sujet.

She notes that, according to the website of the MELCCFP, the new regulations are expected to come into effect in 2025. She informs citizens that she will keep them updated on the matter.

16. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. QUESTION PERIOD

La Mairesse répond aux questions posées par l'assistance.

The Mayor answers questions from the audience.

17. LEVÉE DE LA SÉANCE

17. CLOSING OF THE SITTING

Avant de lever l'assemblée, la Mairesse remercie les citoyens pour leur présence et leur participation à la présente séance du conseil.

Before closing the meeting, the Mayor thanks the citizens for their presence and participation at the present council meeting.

Considérant que tous les sujets à l'ordre ont été discutés, la Mairesse déclare la séance du conseil levée à **19h33**.

Considering that all the items on the agenda have been covered, the Mayor declares the sitting of the council adjourned at **07:33 p.m.**



Séance ordinaire du conseil municipal tenue le 25 février 2025.
Regular sitting of the Municipal Council held on February 25, 2025.

COPIE CERTIFIÉE CONFORME / TRUE COPY

Original signé / Original signed

Julie Brisebois
Mairesse / Mayor

Original signé / Original signed

Hamlyne Guirand
Greffière / Clerk